# PLANILHA ORÇAMENTARIA

| Bancos | B.D.I. | Encargos Sociais |
|---|---|---|
| SINAPI - 07/2025 - Alagoas<br>ORSE - 07/2025 - Sergipe<br>SEINFRA - 028 - Ceará | 25,15% | Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases. |

| | |
|---|---|
| Valor Final do Orçamento | 2.688.816,07 |
| BDI | 25,15 % |

| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total | Peso (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | | | **SERVIÇOS PRELIMINARES** | | **1** | | **21.142,52** | **21.142,52** | **0,79 %** |
| 1.1 | 51 | ORSE | Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022 | m² | 6 | 377,81 | 472,83 | 2.836,98 | 0,11 % |
| 1.2 | 11703 | ORSE | Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado | m² | 10 | 203,06 | 254,13 | 2.541,30 | 0,09 % |
| 1.3 | 62 | ORSE | Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos | un | 1 | 12.596,28 | 15.764,24 | 15.764,24 | 0,59 % |
| **2** | | | **ADMINISTRAÇÃO DA OBRA** | | **1** | | **80.340,29** | **80.340,29** | **2,99 %** |
| 2.1 | COMP.01 | Próprio | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA | UND | 1 | 64.195,20 | 80.340,29 | 80.340,29 | 2,99 % |
| **3** | | | **FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES** | | **1** | | **379.172,93** | **379.172,93** | **14,10 %** |
| 3.1 | 96521 | SINAPI | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | m³ | 174,8 | 37,98 | 47,53 | 8.308,24 | 0,31 % |
| 3.2 | 101616 | SINAPI | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 | m² | 93,6 | 5,67 | 7,10 | 664,56 | 0,02 % |
| 3.3 | 96619 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | m² | 93,6 | 36,94 | 46,23 | 4.327,13 | 0,16 % |
| 3.4 | 96541 | SINAPI | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | m² | 291,2 | 173,97 | 217,72 | 63.400,06 | 2,36 % |
| 3.5 | 104919 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 1014 | 13,89 | 17,38 | 17.623,32 | 0,66 % |
| 3.6 | 104917 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 534 | 16,34 | 20,45 | 10.920,30 | 0,41 % |
| 3.7 | 104916 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 256 | 17,18 | 21,50 | 5.504,00 | 0,20 % |
| 3.8 | 96556_ADP-01 | Próprio | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | M³ | 28,2 | 789,85 | 988,50 | 27.875,70 | 1,04 % |
| 3.9 | 93382 | SINAPI | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | m³ | 141,8 | 23,08 | 28,88 | 4.095,18 | 0,15 % |
| 3.10 | 96527 | SINAPI | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | m³ | 109,2 | 93,81 | 117,40 | 12.820,08 | 0,48 % |
| 3.11 | 96619 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | m² | 136,6 | 36,94 | 46,23 | 6.315,02 | 0,23 % |
| 3.12 | 96536 | SINAPI | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | m² | 571,6 | 69,76 | 87,30 | 49.900,68 | 1,86 % |
| 3.13 | 104918 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 1608 | 15,42 | 19,30 | 31.034,40 | 1,15 % |
| 3.14 | 104917 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 154 | 16,34 | 20,45 | 3.149,30 | 0,12 % |
| 3.15 | 104916 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 780 | 17,18 | 21,50 | 16.770,00 | 0,62 % |
| 3.16 | 96555_ADP-02 | Próprio | CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | M³ | 38,2 | 654,52 | 819,13 | 31.290,77 | 1,16 % |
| 3.17 | 93382 | SINAPI | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | m³ | 64,2 | 23,08 | 28,88 | 1.854,10 | 0,07 % |
| 3.18 | 87878 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | m² | 679 | 4,59 | 5,74 | 3.897,46 | 0,14 % |
| 3.19 | 98562 | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023 | m² | 679 | 46,46 | 58,14 | 39.477,06 | 1,47 % |
| 3.20 | 98557 | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 | m² | 679 | 47,01 | 58,83 | 39.945,57 | 1,49 % |
| **4** | | | **SUPERESTRUTURA** | | **1** | | **248.027,71** | **248.027,71** | **9,22 %** |
| 4.1 | 92427 | SINAPI | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m² | 287,8 | 80,03 | 100,16 | 28.826,05 | 1,07 % |
| 4.2 | 92463_ADP-01 | Próprio | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. | M² | 410,8 | 63,99 | 80,08 | 32.896,86 | 1,22 % |
| 4.3 | 92463 | SINAPI | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m² | 82,6 | 133,64 | 167,25 | 13.814,85 | 0,51 % |
| 4.4 | 92759 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 1408 | 14,87 | 18,61 | 26.202,88 | 0,97 % |
| 4.5 | 92760 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 300 | 14,38 | 18,00 | 5.400,00 | 0,20 % |
| 4.6 | 92761 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 1306 | 13,73 | 17,18 | 22.437,08 | 0,83 % |
| 4.7 | 92762 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 1712 | 12,39 | 15,51 | 26.553,12 | 0,99 % |
| 4.8 | 101963 | SINAPI | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020 | m² | 115,4 | 197,53 | 247,21 | 28.528,03 | 1,06 % |

| PLANILHA ORÇAMENTARIA | Bancos<br>SINAPI - 07/2025 - Alagoas<br>ORSE - 07/2025 - Sergipe<br>SEINFRA - 028 - Ceará | B.D.I.<br>25,15% | Encargos Sociais<br>Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases. |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | Valor Final do Orçamento | 2.688.816,07 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | BDI | 25,15 % |

| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total | Peso (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.9 | 103669_ADP-01 | Próprio | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | M³ | 25,6 | 817,47 | 1.023,06 | 26.190,34 | 0,97 % |
| 4.10 | 103682_ADP-01 | Próprio | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | M³ | 35,6 | 834,47 | 1.044,34 | 37.178,50 | 1,38 % |
| **5** | | | **PAREDES E PAINÉIS** | | **1** | | **496.524,58** | **496.524,58** | **18,47 %** |
| 5.1 | 103328 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | m² | 1730 | 89,93 | 112,55 | 194.711,50 | 7,24 % |
| 5.2 | 105022 | SINAPI | VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | M | 324 | 20,26 | 25,36 | 8.216,64 | 0,31 % |
| 5.3 | 105028 | SINAPI | CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | M | 184 | 19,99 | 25,02 | 4.603,68 | 0,17 % |
| 5.4 | 91338 | SINAPI | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | m² | 67,2 | 889,83 | 1.113,62 | 74.835,26 | 2,78 % |
| 5.5 | 94570 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | 52 | 506,38 | 633,73 | 32.953,96 | 1,23 % |
| 5.6 | 94572 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | 56 | 724,93 | 907,25 | 50.806,00 | 1,89 % |
| 5.7 | 94569 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | 9,6 | 946,58 | 1.184,64 | 11.372,54 | 0,42 % |
| 5.8 | 94589 | SINAPI | CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M | 432 | 22,50 | 28,16 | 12.165,12 | 0,45 % |
| 5.9 | 105812 | SINAPI | GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024 | M | 864 | 43,80 | 54,82 | 47.364,48 | 1,76 % |
| 5.10 | 91314 | SINAPI | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 60 | 792,32 | 991,59 | 59.495,40 | 2,21 % |
| **6** | | | **COBERTURA E PROTEÇÕES** | | **1** | | **320.120,39** | **320.120,39** | **11,91 %** |
| 6.1 | 92541 | SINAPI | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m² | 1469,8 | 66,00 | 82,60 | 121.405,48 | 4,52 % |
| 6.2 | 94447 | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m² | 1469,8 | 36,74 | 45,98 | 67.581,40 | 2,51 % |
| 6.3 | 102233 | SINAPI | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 | m² | 2076 | 11,55 | 14,45 | 29.998,20 | 1,12 % |
| 6.4 | 94232 | SINAPI | AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019 | UN | 10520 | 2,58 | 3,23 | 33.979,60 | 1,26 % |
| 6.5 | 94221 | SINAPI | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 213 | 21,15 | 26,47 | 5.638,11 | 0,21 % |
| 6.6 | 92548 | SINAPI | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | UN | 40 | 1.228,88 | 1.537,94 | 61.517,60 | 2,29 % |
| **7** | | | **REVESTIMENTOS** | | **1** | | **356.329,40** | **356.329,40** | **13,25 %** |
| 7.1 | 87879 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 2731,6 | 4,08 | 5,11 | 13.958,48 | 0,52 % |
| 7.2 | 87882 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 88,8 | 7,05 | 8,82 | 783,22 | 0,03 % |
| 7.3 | 87545 | SINAPI | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 479,4 | 26,29 | 32,90 | 15.772,26 | 0,59 % |
| 7.4 | 87547 | SINAPI | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 1601 | 23,58 | 29,51 | 47.245,51 | 1,76 % |
| 7.5 | 104958 | SINAPI | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 651,2 | 20,78 | 26,01 | 16.937,71 | 0,63 % |
| 7.6 | 90408 | SINAPI | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 88,8 | 28,84 | 36,09 | 3.204,79 | 0,12 % |
| 7.7 | 87267 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | m² | 393 | 62,44 | 78,14 | 30.709,02 | 1,14 % |
| 7.8 | 87265 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | m² | 86,4 | 57,90 | 72,46 | 6.260,54 | 0,23 % |

# PLANILHA ORÇAMENTARIA

**Bancos**
SINAPI - 07/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

**B.D.I.**
25,15%

**Encargos Sociais**
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

| | |
|---|---|
| Valor Final do Orçamento | 2.688.816,07 |
| BDI | 25,15 % |

| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total | Peso (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.9 | 87905 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 607 | 7,25 | 9,07 | 5.505,49 | 0,20 % |
| 7.10 | 87894 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 609 | 6,23 | 7,80 | 4.750,20 | 0,18 % |
| 7.11 | 87792 | SINAPI | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | m² | 609 | 37,54 | 46,98 | 28.610,82 | 1,06 % |
| 7.12 | 87775 | SINAPI | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | m² | 607 | 50,17 | 62,79 | 38.113,53 | 1,42 % |
| 7.13 | 96111 | SINAPI | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | m² | 718 | 73,93 | 92,52 | 66.429,36 | 2,47 % |
| 7.14 | 88485 | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | m² | 2252,2 | 3,60 | 4,51 | 10.157,42 | 0,38 % |
| 7.15 | 88484 | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | m² | 88,8 | 4,45 | 5,57 | 494,62 | 0,02 % |
| 7.16 | 104640 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | 88,8 | 12,37 | 15,48 | 1.374,62 | 0,05 % |
| 7.17 | 104642 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | 2252,2 | 10,28 | 12,87 | 28.985,81 | 1,08 % |
| 7.18 | 88415 | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 | m² | 1216 | 4,20 | 5,26 | 6.396,16 | 0,24 % |
| 7.19 | 104642 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | 1216 | 10,28 | 12,87 | 15.649,92 | 0,58 % |
| 7.20 | 102193 | SINAPI | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 | m² | 299,2 | 1,78 | 2,23 | 667,22 | 0,02 % |
| 7.21 | 102197 | SINAPI | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 | m² | 299,2 | 21,94 | 27,46 | 8.216,03 | 0,31 % |
| 7.22 | 102219 | SINAPI | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | m² | 299,2 | 16,31 | 20,41 | 6.106,67 | 0,23 % |
| **8** | | | **PAVIMENTAÇÕES** | | **1** | | **250.170,12** | **250.170,12** | **9,30 %** |
| 8.1 | 97084 | SINAPI | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 | m² | 1077,4 | 0,63 | 0,79 | 851,15 | 0,03 % |
| 8.2 | 100322 | SINAPI | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 | m³ | 107,8 | 155,37 | 194,45 | 20.961,71 | 0,78 % |
| 8.3 | 97087 | SINAPI | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 | m² | 1077,4 | 2,36 | 2,95 | 3.178,33 | 0,12 % |
| 8.4 | 95241 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | m² | 1077,4 | 34,27 | 42,89 | 46.209,69 | 1,72 % |
| 8.5 | 87745 | SINAPI | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 | m² | 302,6 | 49,28 | 61,67 | 18.661,34 | 0,69 % |
| 8.6 | 87630 | SINAPI | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 | m² | 646,8 | 38,47 | 48,15 | 31.143,42 | 1,16 % |
| 8.7 | 87247 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE | m² | 336 | 59,93 | 75,00 | 25.200,00 | 0,94 % |
| 8.8 | 87248 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | m² | 382 | 53,49 | 66,94 | 25.571,08 | 0,95 % |
| 8.9 | 87246 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE | m² | 231,2 | 66,13 | 82,76 | 19.134,11 | 0,71 % |
| 8.10 | 97084 | SINAPI | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 | m² | 323 | 0,63 | 0,79 | 255,17 | 0,01 % |
| 8.11 | 94990 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 | m³ | 22,6 | 751,81 | 940,89 | 21.264,11 | 0,79 % |
| 8.12 | 98695 | SINAPI | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | M | 50,4 | 109,60 | 137,16 | 6.912,86 | 0,26 % |
| 8.13 | 88648 | SINAPI | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 | M | 745 | 7,50 | 9,39 | 6.995,55 | 0,26 % |
| 8.14 | 101965 | SINAPI | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | M | 130 | 146,48 | 183,32 | 23.831,60 | 0,89 % |
| **9** | | | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | | **1** | | **211.692,58** | **211.692,58** | **7,87 %** |
| 9.1 | 93653 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 40 | 13,47 | 16,86 | 674,40 | 0,03 % |
| 9.2 | 93654 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20 | 13,47 | 16,86 | 337,20 | 0,01 % |
| 9.3 | 93656 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20 | 15,25 | 19,09 | 381,80 | 0,01 % |
| 9.4 | 93659 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20 | 26,83 | 33,58 | 671,60 | 0,02 % |
| 9.5 | 93674_ADP-01 | Próprio | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UND | 40 | 219,56 | 274,78 | 10.991,20 | 0,41 % |
| 9.6 | 101493 | SINAPI | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS | UN | 20 | 1.596,73 | 1.998,31 | 39.966,20 | 1,49 % |
| 9.7 | 101873_ADP-01 | Próprio | QUADRO DE DISTRINUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 20 | 245,10 | 306,74 | 6.134,80 | 0,23 % |

| PLANILHA ORÇAMENTARIA | Bancos<br>SINAPI - 07/2025 - Alagoas<br>ORSE - 07/2025 - Sergipe<br>SEINFRA - 028 - Ceará | B.D.I.<br>25,15% | Encargos Sociais<br>Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases. |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | Valor Final do Orçamento | | 2.688.816,07 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | BDI | | 25,15 % |
| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total | Peso (%) |
| 9.8 | 103782 | SINAPI | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | UN | 140 | 31,24 | 39,10 | 5.474,00 | 0,20 % |
| 9.9 | 91953 | SINAPI | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 100 | 35,11 | 43,94 | 4.394,00 | 0,16 % |
| 9.10 | 91959 | SINAPI | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20 | 54,00 | 67,58 | 1.351,60 | 0,05 % |
| 9.11 | 92000 | SINAPI | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 200 | 37,03 | 46,34 | 9.268,00 | 0,34 % |
| 9.12 | 91996 | SINAPI | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 120 | 40,83 | 51,10 | 6.132,00 | 0,23 % |
| 9.13 | 91993 | SINAPI | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20 | 53,93 | 67,49 | 1.349,80 | 0,05 % |
| 9.14 | 91985 | SINAPI | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20 | 33,44 | 41,85 | 837,00 | 0,03 % |
| 9.15 | 91987 | SINAPI | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20 | 58,89 | 73,70 | 1.474,00 | 0,05 % |
| 9.16 | 91947_ADP-01 | Próprio | ESPELHO/PLACA CEGA 4"X2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES | UND | 40 | 10,48 | 13,12 | 524,80 | 0,02 % |
| 9.17 | 91941 | SINAPI | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 240 | 10,76 | 13,47 | 3.232,80 | 0,12 % |
| 9.18 | 91940 | SINAPI | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 260 | 17,19 | 21,51 | 5.592,60 | 0,21 % |
| 9.19 | 91939 | SINAPI | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 40 | 30,32 | 37,95 | 1.518,00 | 0,06 % |
| 9.20 | 91937 | SINAPI | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 140 | 14,56 | 18,22 | 2.550,80 | 0,09 % |
| 9.21 | 91924 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 1958 | 3,39 | 4,24 | 8.301,92 | 0,31 % |
| 9.22 | 91926 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 5176 | 4,97 | 6,22 | 32.194,72 | 1,20 % |
| 9.23 | 91928 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 496 | 7,77 | 9,72 | 4.821,12 | 0,18 % |
| 9.24 | 101884 | SINAPI | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | M | 518 | 13,29 | 16,63 | 8.614,34 | 0,32 % |
| 9.25 | 101560 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 | M | 166 | 12,69 | 15,88 | 2.636,08 | 0,10 % |
| 9.26 | 91834 | SINAPI | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 894 | 18,18 | 22,75 | 20.338,50 | 0,76 % |
| 9.27 | 91854 | SINAPI | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 1166 | 10,11 | 12,65 | 14.749,90 | 0,55 % |
| 9.28 | 91845 | SINAPI | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 441,2 | 9,11 | 11,40 | 5.029,68 | 0,19 % |
| 9.29 | 90447 | SINAPI | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | M | 1166 | 8,33 | 10,42 | 12.149,72 | 0,45 % |
| **10** | | | **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/GÁS/INCÊNDIO** | | **1** | | **66.195,26** | **66.195,26** | **2,46 %** |
| 10.1 | 90373 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 140 | 12,70 | 15,89 | 2.224,60 | 0,08 % |
| 10.2 | 89408 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160 | 8,25 | 10,32 | 1.651,20 | 0,06 % |
| 10.3 | 89395 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 80 | 12,45 | 15,58 | 1.246,40 | 0,05 % |
| 10.4 | 89383 | SINAPI | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160 | 6,29 | 7,87 | 1.259,20 | 0,05 % |
| 10.5 | 89446 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 102 | 5,45 | 6,82 | 695,64 | 0,03 % |
| 10.6 | 89356 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 174 | 23,14 | 28,96 | 5.039,04 | 0,19 % |
| 10.7 | CPU -01 | Próprio | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") | UND | 20 | 293,67 | 367,53 | 7.350,60 | 0,27 % |
| 10.8 | 89985 | SINAPI | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 20 | 95,64 | 119,69 | 2.393,80 | 0,09 % |
| 10.9 | 89987 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 60 | 100,75 | 126,09 | 7.565,40 | 0,28 % |
| 10.10 | 94490 | SINAPI | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 40 | 31,63 | 39,58 | 1.583,20 | 0,06 % |
| 10.11 | 86885 | SINAPI | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 80 | 11,44 | 14,32 | 1.145,60 | 0,04 % |

| PLANILHA ORÇAMENTARIA | Bancos<br>SINAPI - 07/2025 - Alagoas<br>ORSE - 07/2025 - Sergipe<br>SEINFRA - 028 - Ceará | B.D.I.<br>25,15% | Encargos Sociais<br>Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases. |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | Valor Final do Orçamento | | 2.688.816,07 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | BDI | | 25,15 % |
| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total | Peso (%) |
| 10.12 | 97741 | SINAPI | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 | UN | 20 | 166,91 | 208,89 | 4.177,80 | 0,16 % |
| 10.13 | 104994_ADP_01 | Próprio | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). | UND | 20 | 152,46 | 190,80 | 3.816,00 | 0,14 % |
| 10.14 | 89353 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 20 | 42,31 | 52,95 | 1.059,00 | 0,04 % |
| 10.15 | 89402 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 135 | 12,28 | 15,37 | 2.074,95 | 0,08 % |
| 10.16 | 89446 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 60 | 5,45 | 6,82 | 409,20 | 0,02 % |
| 10.17 | 89408 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 40 | 8,25 | 10,32 | 412,80 | 0,02 % |
| 10.18 | 89440 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20 | 11,40 | 14,27 | 285,40 | 0,01 % |
| 10.19 | 102605 | SINAPI | CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 | UN | 20 | 294,18 | 368,17 | 7.363,40 | 0,27 % |
| 10.20 | 102591 | SINAPI | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 | UN | 20 | 4,16 | 5,21 | 104,20 | 0,00 % |
| 10.21 | 102593 | SINAPI | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 | UN | 40 | 4,69 | 5,87 | 234,80 | 0,01 % |
| 10.22 | 94703 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 20 | 19,67 | 24,62 | 492,40 | 0,02 % |
| 10.23 | 94704 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 40 | 26,45 | 33,10 | 1.324,00 | 0,05 % |
| 10.24 | 94796 | SINAPI | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 20 | 29,98 | 37,52 | 750,40 | 0,03 % |
| 10.25 | 89408 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160 | 8,25 | 10,32 | 1.651,20 | 0,06 % |
| 10.26 | 89413 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 80 | 11,61 | 14,53 | 1.162,40 | 0,04 % |
| 10.27 | 89414 | SINAPI | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20 | 13,39 | 16,76 | 335,20 | 0,01 % |
| 10.28 | 103953 | SINAPI | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 40 | 6,87 | 8,60 | 344,00 | 0,01 % |
| 10.29 | 89443 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 60 | 16,25 | 20,34 | 1.220,40 | 0,05 % |
| 10.30 | 89445 | SINAPI | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20 | 18,18 | 22,75 | 455,00 | 0,02 % |
| 10.31 | 89402 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 88 | 12,28 | 15,37 | 1.352,56 | 0,05 % |
| 10.32 | 89403 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 211 | 18,99 | 23,77 | 5.015,47 | 0,19 % |
| **11** | | | **INSTALAÇÕES SANITÁRIAS/PLUVIAL** | | **1** | | **198.562,66** | **198.562,66** | **7,38 %** |
| 11.1 | 89726 | SINAPI | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 60 | 9,95 | 12,45 | 747,00 | 0,03 % |
| 11.2 | 89732 | SINAPI | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 40 | 15,84 | 19,82 | 792,80 | 0,03 % |
| 11.3 | 89724 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 40 | 9,72 | 12,16 | 486,40 | 0,02 % |
| 11.4 | 89731 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 180 | 15,11 | 18,91 | 3.403,80 | 0,13 % |
| 11.5 | 89744 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 27,71 | 34,68 | 693,60 | 0,03 % |
| 11.6 | 89784 | SINAPI | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 24,47 | 30,62 | 612,40 | 0,02 % |
| 11.7 | 104345 | SINAPI | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 43,12 | 53,96 | 1.079,20 | 0,04 % |
| 11.8 | 104348 | SINAPI | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 20 | 10,75 | 13,45 | 269,00 | 0,01 % |
| 11.9 | 89711 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 67 | 21,14 | 26,46 | 1.772,82 | 0,07 % |
| 11.10 | 89712 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 204,2 | 26,86 | 33,62 | 6.865,20 | 0,26 % |

| PLANILHA ORÇAMENTARIA | Bancos<br>SINAPI - 07/2025 - Alagoas<br>ORSE - 07/2025 - Sergipe<br>SEINFRA - 028 - Ceará | B.D.I.<br>25,15% | Encargos Sociais<br>Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases. |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | Valor Final do Orçamento | | 2.688.816,07 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | BDI | | 25,15 % |
| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total | Peso (%) |
| 11.11 | 89798 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | M | 80 | 13,42 | 16,80 | 1.344,00 | 0,05 % |
| 11.12 | 89714 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 676 | 37,39 | 46,79 | 31.630,04 | 1,18 % |
| 11.13 | 97902 | SINAPI | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 | UN | 100 | 541,78 | 678,04 | 67.804,00 | 2,52 % |
| 11.14 | 89707 | SINAPI | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 43,39 | 54,30 | 1.086,00 | 0,04 % |
| 11.15 | 104327 | SINAPI | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 17,13 | 21,44 | 428,80 | 0,02 % |
| 11.16 | 104326 | SINAPI | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 17,91 | 22,41 | 448,20 | 0,02 % |
| 11.17 | 98104 | SINAPI | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 | UN | 20 | 351,17 | 439,49 | 8.789,80 | 0,33 % |
| 11.18 | 1708 | ORSE | Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros) | un | 20 | 438,68 | 549,01 | 10.980,20 | 0,41 % |
| 11.19 | 98062 | SINAPI | SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 | UN | 20 | 2.370,33 | 2.966,47 | 59.329,40 | 2,21 % |
| **12** | | | **APARELHOS, METAIS E BANCADAS** | | **1** | | **49.076,26** | **49.076,26** | **1,83 %** |
| 12.1 | 86931 | SINAPI | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 499,15 | 624,69 | 12.493,80 | 0,46 % |
| 12.2 | 86943 | SINAPI | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 259,55 | 324,83 | 6.496,60 | 0,24 % |
| 12.3 | 86934 | SINAPI | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 382,06 | 478,15 | 9.563,00 | 0,36 % |
| 12.4 | 86925 | SINAPI | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 516,63 | 646,56 | 12.931,20 | 0,48 % |
| 12.5 | 100860 | SINAPI | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 115,56 | 144,62 | 2.892,40 | 0,11 % |
| 12.6 | 95546 | SINAPI | KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 128,88 | 161,29 | 3.225,80 | 0,12 % |
| 12.7 | 100863 | SINAPI | BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 | UN | 2 | 588,68 | 736,73 | 1.473,46 | 0,05 % |
| **13** | | | **COMPLEMENTAÇÕES** | | **1** | | **11.461,37** | **11.461,37** | **0,43 %** |
| 13.1 | 99818 | SINAPI | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 | UN | 20 | 5,97 | 7,47 | 149,40 | 0,01 % |
| 13.2 | 99819 | SINAPI | LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019 | m² | 14,4 | 15,56 | 19,47 | 280,37 | 0,01 % |
| 13.3 | 99811 | SINAPI | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 | m² | 323 | 3,25 | 4,07 | 1.314,61 | 0,05 % |
| 13.4 | 99826 | SINAPI | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 | m² | 718 | 1,41 | 1,76 | 1.263,68 | 0,05 % |
| 13.5 | 99821 | SINAPI | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 | m² | 235,2 | 3,15 | 3,94 | 926,69 | 0,03 % |
| 13.6 | 99804 | SINAPI | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 | m² | 949,2 | 4,98 | 6,23 | 5.913,52 | 0,22 % |
| 13.7 | 99822 | SINAPI | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019 | m² | 201,6 | 0,92 | 1,15 | 231,84 | 0,01 % |
| 13.8 | 99807 | SINAPI | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 | m² | 479,4 | 1,52 | 1,90 | 910,86 | 0,03 % |
| 13.9 | 99816 | SINAPI | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 | UN | 40 | 9,40 | 11,76 | 470,40 | 0,02 % |